



# MĚSTSKÝ ÚŘAD SLATIŇANY

Odbor výstavby a životního prostředí

T.G.Masaryka 36, 538 21 Slatiňany

Spisová zn.: 02030/2018/OVŽP/JI  
Č.j.: MěÚSI/02412/2018  
Vyřizuje: Dana Jiříková  
Tel.: 469 660 240  
Fax: 469 681 383  
E-mail: d.jirikova@slatinany.cz

Slatiňany, dne 16.4.2018

## SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Slatiňany, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 (správní řád) ve znění pozdějších předpisů a věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 27.3.2018 podal vlastník stavby:

**Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02  
Pardubice 2**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby:

**část stavby na pozemku parcelní č. stavební 1236 v kat. ú. Slatiňany  
skipový výtah a sýpka ( seník ),  
doplňkové stavby na pozemku parcelní č. 283/1 v kat. ú. Slatiňany  
skleník a stáj pro koně, Klášterní ulice ve Slatiňanech**

(dále jen "stavba") na pozemcích parcelní č. st. 1236, parc. č. 283/1 oba v katastrálním území Slatiňany.

### Údaje o účelu stavby:

- Část stavby na pozemku parcelní č. st. 1236 v katastrálním území Slatiňany, je o základní půdorysné velikosti 5,466 x 7,980 m. Jedná se o skipový výtah se sýpkou ( dříve využívané jako sýpky na popel) o výšce 10,866 m od upraveného terénu. Součástí bouracích prací skipového výtahu bude i demontáž veškeré technologie tohoto výtahu (strojovna, motor, výtahová klec, výtahová šachta, ocelové dveře atd.) Po vybourání sýpky a skipového výtahu budou vybourány stávající základy v tl. 1000mm od úrovně stávající komunikace. Po kompletním vybourání bude na místě sýpky a výtahu doplněna areálová komunikace.
- Dále bude vybourána dřevěná stáj z masivních dřevěných profilů potlučená palubkami na východní straně od řešeného objektu. Stavba stáje je o základní půdorysné velikosti 4,430 x 6,530 m o výšce 2,679 m od upraveného terénu. Po vybourání stáji budou odstraněny stávající dřevěné prahce, které tvoří podlahu stáji. Po odstranění stavby bude terén upraven.

- Demontován bude rovněž skleník, který je o základní půdorysné velikosti 9,000 x 4,000 m, a výšce 2,250 m od upraveného terénu. Po demontáži skleníku bude terén upraven.

### **Způsob provedení bouracích prací:**

- Bourání nosných částí konstrukce bude prováděno ručně a strojně, shora dolů, při ručním bourání ze zvýšených pracovních podlah. Po odbourání železobetonového obvodu sýpky bude vnitřní ocelový tubus zajištěn jeřábovou technikou.
- **Před započítím bouracích prací bude proveden průzkum stavu objektu a jeho okolí:**
  - ✓ Ohrožený prostor bude zajištěn proti vstupu nepovolaných osob.
  - ✓ Bude zajištěno odpojení všech rozvodů elektro a zařízení.
  - ✓ Stavba bude zajištěna proti nežádoucímu zřícení.
  - ✓ Zajištění náhradních zdrojů ( elektrický proud ) a technické vybavenosti podle technologie bourání.
  - ✓ Stavební suť ze stavby bude tříděna a odvezena na skládku. Ostatní odpady budou předány oprávněné osobě. Pozemek po demolici bude upraven a připraven pro novou výstavbu.

### **Ke stavbě se vyjádřil:**

- Městský úřad Chrudim, odbor ŽP, oddělení ekologie prostředí, souhlasné závazné stanovisko ze dne 25.07.2017 pod č.j. CR 042292/2017/OŽP/Ry:
  - ✓ Se všemi demoličními odpady bude nakládáno v souladu s obecně závaznou vyhláškou města Slatiňany, která stanovuje systém nakládání s komunálním a stavebním odpadem.
  - ✓ Pokud odpadní stavební polystyrén obsahuje zpomalovač hoření HBCDD ( hexabromcyklododekan ) v koncentracích více než 1000 mg/kg, jedná se o nebezpečný odpad a jako s takovým s ním musí být nakládáno. Takovýto odpad lze likvidovat pouze energetickým využitím ( v cementárnách a podobných zařízeních určených k nakládání s odpady ) , spálen ve spalovně nebo upraven v zařízení určených k nakládání s odpady. Je zakázáno ho odkládat do kontejnerů na tříděný komunální odpad.
  - ✓ Demoliční odpady budou tříděny dle druhu a kategorie v místě jejich vzniku a budou předány k recyklaci případně odstranění pouze oprávněné osobě.
  - ✓ Využití dřeva jako paliva je možné pouze v případě, že se jedná o dřevo neobsahující nebezpečné látky ( nátěry, impregnace apod. ).
  - ✓ Budou předloženy doklady o likvidaci všech druhů odpadů – např. vážní lístky ze skládky apod..

Výkresová dokumentace bouracích prací bude ověřena, bude ale rovněž využita jako podklad pro bourací práce uvnitř objektu na pozemku parcelní č. st. 1236 v kat. ú. Slatiňany. V tomto objektu budou provedeny bourací práce, které budou souviset s prováděním dalších stavebních úprav objektu.

### **Upozornění:**

1. Veškeré bourací práce budou prováděny za stálého dozoru odpovědného pracovníka, kterým se

rozumí nepřetržité sledování pracovní činnosti pracovníků a stavu pracoviště osobou, která nesmí být zaměstnána ničím jiným než kontrolou stanoveného postupu a nesmí se z daného místa vzdálit.

2. Veškeré stavební odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Demoliční odpady budou tříděny dle druhu a kategorie v místě jejich vzniku a budou předány k recyklaci případně odstranění pouze oprávněné osobě dle výše uvedeného zákona. Likvidaci stavebních odpadů lze zahrnout do smlouvy s prováděcí firmou, která bude nakládat s odpady v souladu se zákonem o odpadech.
3. Využití stavební suti je možné pouze v případě upravených stavebních odpadů, které obdrží certifikát jako výrobek nebo které jsou využívány v zařízeních určenému k nakládání s odpady podle § 14 odst. 1 zákona o odpadech nebo v kvalitě vstupní suroviny zásypového nebo obsypového materiálu podle § 14 odst. 2 zákona o odpadech.
4. Využívat odpadní dřevo jako palivo lze v případě, že se jedná o dřevo neobsahující nebezpečné látky (povrchové úpravy laky, barvami, mořidly atd.)

**Poučení:**

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkově spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.

Dana Jiříková  
oprávněná úřední osoba

*otisk úředního razítka*

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500,- Kč byl zaplacen převodem na účet města Slatiňany dne 16.04.2018.

**Obdrží:**

Žadatel:

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

Dotčený správní orgán:

Město Chrudim, Městský úřad, odbor ŽP, IDDS: 3y8b2pi